

**Se aprobă,**  
**PREȘEDINTE**  
**Ion MÎNZÎNĂ**

Vizat,  
**VICEPREȘEDINTE**  
**Marius Florinel NICOLAESCU**

*Avizat de legalitate,*  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI ARGES**  
**Ionel VOICA**

## **RAPORT**

**privind închirierea de către Spitalul Orășenesc “Regele Carol I” Costești a unui bun imobil (spațiu)  
destinat activităților comerciale, aflat în domeniul public al Județului Argeș**

Prin adresa nr. 6647/10.06.2025 înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 15422/10.06.2025, Spitalul Orășenesc “Regele Carol I” Costești, a solicitat demararea procedurilor legale necesare emiterii unei Hotărâri de Consiliu Județean, prin care să se aprobe închirierea unui bun imobil (spațiu) în suprafață totală de 16 mp, destinat activităților comerciale, totodată transmițându-ne Documentația procedurii privind închirierea acestui bun imobil și Raportul de evaluare nr. 131/05.06.2025, privind determinarea chiriei lunare, întocmit de către un expert evaluator autorizat, anexate în copie.

În temeiul art. 108 lit. (c), al art. 333 și al art. 334 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, ***propunem închirierea în vederea desfășurării de activități comerciale, pe o perioadă de 5 ani (cu posibilitatea prelungirii închirierii pentru aceeași perioadă de timp sau pentru perioade mai mici) a bunului imobil (spațiu) în suprafață totală de 16 mp situat în incinta Spitalului Orășenesc “Regele Carol I” Costești, identificat conform Anexei I (Elementele de identificare ale bunului supus închirierii).***

*Totodată propunem și aprobarea Documentației de atribuire (anexată), întocmită de către Spitalul Orășenesc “Regele Carol I” Costești pentru închirierea acestui bun imobil (spațiu cu destinație – desfășurarea unor activități comerciale, în suprafață totală de 16 mp), aflat în domeniul public al Județului Argeș și în administrarea Spitalului Orășenesc “Regele Carol I” Costești.*

***Menționăm faptul că procedura privind închirierea bunului imobil mai sus menționat va fi dusă la îndeplinire de către Spitalul Orășenesc “Regele Carol I” Costești.***

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind închirierea **bunului imobil (spațiu) în suprafață totală de 16 mp**, situat în curtea Spitalului Orășenesc “Regele Carol I” Costești , aflat în domeniul public al județului Argeș și în administrarea Spitalului Orășenesc “Regele Carol I” Costești este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Alin STOICEA**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Alisa CIOBANU**

ȘEF S.E.A.P.D.  
Rodica DUMITRESCU